



## וועד מקומי קיסריה

### פרוטוקול מישיבת הוועד מס' 22 מיום 9.8.20

#### משתתפים: יו"ר הוועד – ליאור בר

**חברי הוועד:** מושיק סגל, אילן בן יעקב, שמוליק נובהארי, דבי נייקרוג, חגי דדי, רות ברמי, יעל טמיר, אלי רוט, אילנה סיגל.

**חסרים:** מוריה חצב רוקמן

#### **אורחים:**

**חברי מליאה:** אודי טמיר, מיטל סעדייה, כרמל אברהם

**חברת וועדת ביקורת :** מירה חונוביץ

**חברי וועדת דת :** מאיר ישי, רפי דהן

**חבר וועדת תחבורה :** אופיר מנור

**עיתון "חדשות קיסריה" –** מירי רווה, רותם גוטמן

תושב קיסריה עודד אהרוני.

#### נושאים:

- בהתאם לסדר היום שהופץ.
- אישור פרוטוקול ישיבה מס' 21

#### **נושא 1**

#### **עדכון בנושא הסכם המשולש – אודי**

אודי מעדכן שבשיחות בלתי פורמליות עם החפ"ק והמוא"ז אפשר להתקדם. מדווח כי רפי החליט להחזיר את המנדט לוועד שמינה אותו, לדעתו יש לבחור אדם נוסף במקום רפי מתוך חברי הוועד או מתוך אנשים שמתמצאים בנושא ויכולים לקדם יחד איתו.

ליאור –יש שני נושאים מאד כבדים ובעלי חשיבות רבה לדורות הבאים, הנושאים הנדונים בוועדותאלו הינם כבדים ומורכבים. נושא תוכנית התב"ע של הישוב ונושא ההסכם המשולש בו יש להגיע להישגים, וזו נקודת הזמן בה יכולים לשפר עמדות. הדברים המקשרים בין שני הנושאים היא המשמעות הכבדה מאוד של הוועדות. ישנם הנושאים הפשוטים יותר כגון חינוך, גינון, תחבורה, אלו דברים שאפשר לשפר תוך כדי תנועה וכו' ומה שחשוב יותר הוא מי יטפל בהסכם עם החפ"ק.

לכן, נושא היושבים בוועדת ההסכם המשולש יחזור לשולחן הוועד המקומי והוועד יחליט מה חשוב ומה ייעשה, לא מספיקים 2 אנשים שישבו בוועדה זו יש לבחור מספר אי זוגי של

אנשים כך נכון לעשות, בהתייעצות שלי עם מושיק הוחלט להחזיר את נושא היושבים בוועדה לשולחן הוועד והפעם הוועדה שתיבחר תהיה מורכבת בצורה נכונה יותר ובטווח של עד חודש ימים נצא לדרך מחדש. ההישגים שהושגו קיימים ומה שסוכם יישאר ומכאן יהיה אפשר להמשיך ולבנות את ההסכם.

**אודי** – מתנגד להחזרת הנושא לשולחן הוועד לדיון, לדבריו עד כה קיבלו מחמאות על ניהול ההסכם ולא ברור מדוע רוצים לבחור אנשים לדיונים אלה מחדש. לדבריו הסיבה היא בגלל פרישתו של רפי. אודי חושב שיש להרחיב את הוועדה

**קרמל אברהם** – לדברי קרמל, אודי ורפי עשו עבודה טובה, דעתו היא שיש לבחור שני אנשים נוספים ולהשאיר את אודי כיו"ר הוועדה לטיפול בהסכם המשולש וזאת מכיוון שאודי מכיר את הנושאים ואת רוח הדברים.

**מיטל** – מעריכה את עבודתם של אודי ורפי וצר לה על חילוקי הדעות.

**רפי** – מסביר כי לא פרש מהוועדה, הוא החזיר לוועד את המנדט שקיבל לנהל את ההסכם המשולש וזאת בעקבות משבר אמון בינו לבין אודי. הוא מעוניין להישאר כנציג הוועד בהסכם אך לא בהרכב הקיים.

**שמוליק** – יש לקחת "צעד אחורה" ולהרכיב מחדש את האנשים שישבו בוועדת ההסכם המשולש.

**אילן** – יש לעשות חשיבה מחדש ולהחליט איזה צוות למנות כדי להמשיך ולפעול בנושא המשך התהליך.

**ליאור** - שמוליק הציע מודל נכון ולפי דעתו של ליאור יש למנות הרכב חדש לוועדה כששמוליק הוא חלק מהרכב זה ובשיתוף פעולה עם הוועד.

**ליאור - הצעה להחלטה:** לאור מחלוקת בין שני חברי וועדת ההסכם המשולש' שחברי הוועד מצרים על המצב שהגענו אליו ולאור העובדה כי הנושא חשוב מאין כמוהו לטובת המשך התנהלות היישוב והוועד המקומי ומערכת היחסים המשולשת בין הגורמים, אני מבקש להחזיר את נושא הוועדה לעיון מחדש לשולחן הוועד המקומי.

**ליאור מעלה להצבעה את ההחלטה :**

6 – בעד (ליאור, מושיק, אילן, אילנה, אלי, שמוליק)

3 – נגד (יעל, חגי, ריית)

1 – נמנע (דבי)

1 – חסרה (מוריה)

**ההחלטה התקבלה ברוב קולות.**

**אודי** – לדבריו, בעקבות דברים שנעשים "מעל לראש" חברי הוועד הוא מבקש לקיים פגישה עם אנשי וועדת ביקורת.

חגי עוזב את הישיבה בשעה 21.00

אודי ומיטל עוזבים את הישיבה בשעה 21.00

יעל עוזבת את הישיבה בשעה 21.10 (חוזרת לישיבה 21.23)

קרמל עוזב את הישיבה בשעה 21.12

## נושא 2 - עדכון בנושא אולם תרבות – מושיק

נכון להיום נושא מרכז התרבות עומד מבחינה תכנונית כתוצאה מדרישת החפ"ק לעכב את הליך התכנון, החפ"ק מקדמת תב"ע נקודתית באמצעות האדריכלית רחל שלם מעל שנתיים!!! תשובת החפ"ק לנושא התכנון המקודם "תחתמו על הסכם 2022 ואז נמשיך לטפל בנושא" כמו כן יש לקיים פגישה עם המועצה והחפ"ק על מודל התפעול של המרכז.

## תוכנית המתאר כוללנית לקיסריה – מושיק

עד תאריך ה-21.7.2020 הגישו עשרה גופים התנגדות לתוכנית, המרכזיים שבהם: המועצה, חפ"ק, הוועד המקומי.

ההתנגדות של המועצה ושל הוועד המקומי ושאר המגישים הייתה לגופה של תוכנית המתאר. החפ"ק לעומת זאת הגיש התנגדות ובה הוא שיפר עמודת לטובתו, הוסיף שטחים לבינוי, מגורים, מלונאות ובית אבות, ללא קשר לתוכנית שהוגשה.

בכדי להגיע מוכנים לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה אנו זקוקים לסכום של 20,000 ₪ לטובת גיוס עורך דין לנושא

## נושא 3 – תחנת הזנקה, ביטחון בישוב – אלי

לפני כשבועיים וחצי הושק האמבולנס החדש לשירות כל ציבור התושבים. בשלב הבא אנו פועלים לקבל נקודת שיטור קהילתי, איש משטרה שייתן שירותי משטרה ויפעיל מתנדבים מתוך היישוב. אלי מקווה שהבשורה תצא לפועל בקרוב, עדיין לא ידוע היכן תמוקם הנקודה.

ליאור – ראש המועצה נרתם לנושא, ליאור רואה בחזונו ג'יפ סיור, ואמבולנס בחנייה מסודרת, תושבי קיסריה שיעברו הכשרות, הזנקות מהירות במידת הצורך לתושבים שזקוקים לנוכחות שוטר בדחופות.

ליאור מודה לראש המועצה ולחפ"ק שנרתמו לנושא ההבטחה של קיסריה.

אלי – גדר ה-W הושלמה בימים אלה לאורך הקו והיום אף הושלמה גדר מסביב לכיכר בשכונה 10 למניעת נסיעת טרקטורונים וכו'. בעקבות הפחד ממקרים של הטרדה תוגברו הסיוורים בשבילי קיסריה.

**השכרות לזמן קצר** – נשכר עו"ד לטיפול בנושא השכרות לזמן קצר, החפ"ק והמועצה לא שיתפו פעולה בקבלת אינפורמציה על התושבים המשכירים, החפ"ק אינו רוצה לעמוד בחזית מול בעלי הנכסים המושכרים.

## החופים לאורך קיסריה -

התקיים סיור לאורך החוף משכונה 10 ועד שכונה 3, בו השתתפו אלי וליאור, החוף היה נקי ומסודר בניגוד לעבר בו היו מפוזרים אוהלים רבים ואי סדר לאורך החוף שנראה אז כמו מפגע. נכון להיום החוף יפה ונקי. (ליאור מראה תמונות)

דבי – לדבריה, חוף הקשתות/אקוודוקט, מלוכלך אין מקומות חנייה ורוב המבקרים אינם תושבי קיסריה, הצפיפות אינה משאירה מקום לתושבים להנות מהחוף.

הוועד יפנה במכתב לראש המועצה בבקשה להמשיך את הטיפול באזור הצפוני של חוף קיסריה וזאת כדי להגיע למצב שהחוף יהיה נקי, שמור ומטופח כמו שהיה בעבר.

אילנה – לדברי אילנה יש לשכור יחצן לתקשורת שיציג ויעביר מסרים תקשורתיים. החפ"ק מוציא מסרים מצידו ואנו חייבים כוועד לדאוג שמסרים חשובים יוצאו מטעם הוועד.

**יש לציין כי עקב ההגבלות של 20 משתתפים, לא השתתפו חברי וועדת ביקורת בישיבה מס' 21 מיום 9.8.20**

ליאור מעלה להצבעה את אישור פרוטוקול ישיבת הוועד מס' 21

הפרוטוקול אושר פה אחד ע"י חברי הוועד.

ליאור נועל את הישיבה בשעה 22.15