



הוועד מקומי קיסריה

15 פברואר 2023

פרוטוקול מישיבת הוועד מס' 54 מיום 11.6.23

משתתפים:

- מושיק סגל, ליאור בר, ציפי ביטון ישי, דבי נייקרוג, אלי רוט, אופיר מנור, רווית ברמי.
- חסרים: חגי דדי, אילן בן יעקב, אילנה סיגל.
- ועדת דת: רפי דהן יו"ר וועדת דת.
- ועדת תחבורה: טיראן כהן.
- ועדת ביקורת: מירה חונוביץ.
- מליאה: דב מגן.
- עיתון חדשות קיסריה: מירי רוה.

אישור פרוטוקול מישיבת הוועד מס' 53

- בעד: 8 - מושיק סגל, ליאור בר, אופיר מנור, אלי רוט, ציפי ביטון ישי.
- נגד: 0

איחולי יום הולדת שמח לטיראן כהן.

בחירות לוועד המקומי ולנציגים למליאת המועצה:

ליאור בר- מודיע כי הבחירות לשלטון המקומי יתקיימו ב- 31/10/2023, מבקש מכולם לשמור על טוהר הבחירות, ולא לערב את העשייה היומיומית הציבורית של הוועד המקומי עם הנושאים הפוליטיים ביישוב.

ליאור פותח בתזכורת על הנושאים שנדונו בישיבה הקודמת (מס' 53):

בנושא משילות ואכיפה כמו בנושאים אחרים בהם השקענו מאמץ, ברצוננו להדק את נושא הפיקוח וההתנהגות הנורמטיבית בשכונות, בכבישים ובחוף הים. כל אלה יהיו הנושאים שיטופלו בקדנציה הבאה של הוועד. יושם דגש על נהלים אך זאת ללא פגיעה בתושבים אלא תוך מציאת האיזון העדין ולטובת הכלל.

כמו כן הייתה פניה של תושבי שכונה 3 בעניין מצבורי פחי הזבל התת קרקעיים בפרויקט החדש המסתיים בימים אלה בשכונה, המכערים את הנוף עקב המיקום בו הונחו. המערכת הינה מערכת מודרנית ויקרה ולא ניתן לבטלה אך הפתרון המסתמן הוא שתילת גדר חיה ופרחים שיסתירו את הפחים והם יבלטו פחות.

ליאור מסכם את פגישת "מטה מול מטה" שהתקיימה ב- 7/6/23, הפגישה הייתה טובה מאוד וניתן היה לראות בה היכן היינו והיכן אנו היום, במעקב אחר ביצוע (מצגת) ניתן לראות כי רוב הנושאים טופלו תחנת הזנקה מד"א כבר קיימת, אולם תרבות עבר את האישורים הרגולטוריים. בנושא ההפגנות בקיסריה לא השתנה דבר.

תכנון ובנייה בישוב נעשה תוך שיתוף הוועד והוועד מיועד על כל הליך שקורה.

חוף האקוודוקט, מתקיימות שיחות בנושא איך להתקדם, היה ניסיון להזיז את סוכת המציל אך התברר כי הדבר מצריך אישורים מיוחדים של משרד הפנים ומשרדים נוספים. טרקטור ניפה את החול על החוף וסוכות ההצללה נצבעו מחדש כמו כן הוצב שילוט הדרכה וכיוונון. המלתחות יש מים אומנם הן לא בסטנדרט הרצוי אך ברור כי התשתית הטבעית של החוף אינה נוחה.

ברור לנו כי החוף לא "יתרומם" ולא יחול בו שיפור רציני כל עוד החוף יהיה פתוח בחינם לכולם. כל מי שלא רוצה לשלם מגיע לחוף האקוודוקט, ברגע שתהיה כניסה לחוף בתשלום מופע האנשים יפחת. אנו מבקשים לגבות תשלום בכניסה לחוף כמו שעושים בישובים רבים בהם הכניסה לא מתאפשרת לכולם. אנו מעוניינים להשקיע כספים ולהעלות את רמת החוף אך ניתן יהיה לעשות זאת רק בתנאי שאנשים ישלמו.



הוועד מקומי קיסריה

כדי לעשות זאת באופן חוקי עלינו לנסח נייר עבודה הכולל חוות דעת משפטית, עלינו להיות מגובים בחוות הדעת ולהבין מה אנו רשאים לעשות.

רפי דהן – עד לחתימה על הסכם המשולש החפ"ק ניהל את הישוב לתושבים, החפ"ק החליט מה טוב לנו ומה לא טוב לנו. מאז החתימה על ההסכם הוועד הוא הכוח. הוועד הנוכחי וגם הוועד הבא יחליטו איך יתנהלו החיים בישוב. הוועד הוא וועד חזק ואם לא תהיה משילות של הוועד לא נשיג דבר. לא יעשו את העבודה עבורנו. החפ"ק הוא חברת ניהול, עלינו לדרוש ועל החפ"ק ליישם.

מתחם הצופים – טופל ונחנך.

יחסי גומלין בין ג'אסר לשכונות הצפוניות – ליאור בר - השכונות הצפוניות סובלות ממטרדי רעש בלתי פוסקים הנובעים מרעשים הנובעים מהמסגדים, מגני האירועים בג'אסר ועדיין לא נמצא פתרון, דני דביר מוביל את הנושא שנים רבות. למרות דיונים ופגישות שנערכו לא השתנה דבר. מידי שבוע מתקבלות כ- 30 תלונות מתושבים. דני דביר מנסה להגיע להתקדמות בדרך טובה לדבריו בכוח לא יקרה דבר.

כולנו נהנים לגור בקיסריה, נראות הישוב, טיפול במפגעים, תחבורה, שבילי ריצה ושבילי אופניים. החפ"ק קשוב לתושבים יש כאן איכות חיים ותחומים רבים השתפרו. הסכם המשולש עשה פלאים. קשה להגיע לסטנדרט משילות וקשה לא פחות לשמר את סטנדרט הזה. עלינו להשריש את האכיפה והמשילות בישוב.

החפ"ק מכין תכנית פיקוח ואכיפה לשנים קדימה אך אנו מעוניינים לטפל בתשתיות ובכוח אדם בטווח הקרוב וזאת מכיוון שבעתיד הלא רחוק יהיו בקיסריה 8,000 תושבים.

אלי רוט – בעתיד הלא רחוק תושבי "אור ים" יגיעו לחופי הים בקיסריה, ישתמשו בכל המתקנים בישוב. תשתית לכוח אדם להיום ולעתיד חשובה מאוד לישוב שלנו.

ליאור בר - החפ"ק הקים מוקד בתוך הישוב (מנהלת הישוב) זו התשתית עליה אנו מקיימים ונקיים משילות ואכיפה, נקודת הזנקה, נקודת מד"א, שוטר קהילתי, נקודת מתנדבים, פיקוח סירים. נוכחות בשטח הינה מרתיעה וגורמת לאנשים להיות ערניים יותר, מתחשבים יותר. כניסה לחוף הים כנגד תשלום כמו בכל חופי ישראל, הגדלת צוות פקחים, מצלמות, ריינג'ר שמתוכנן להגיע לישוב, רכב עם סירנה ותאורה, כל אלה יעזרו לנו להגיע למשילות. בקיסריה לא ניתן להפקר לקרות, נגיע לנרמול ונשמר את הסדר, כך נוכל לחיות את חיינו בשקט ובהנאה.

הפגנות בישוב

אלי רוט – בשבועות האחרונים אנשים לא יכולים לישון בלילות, רכבים חונים בצידי הדרך במקומות לא מורשים, הדבר גורם לסכנה, אנו רוצים פיקוח. אנחנו מקבלים את הרושם שהחפ"ק והמועצה לא מעוניינים להיכנס לאירוע הזה, אנו כתושבים מתמודדים עם נזקים שעושים המפגינים כגון חסימת כבישים, חנייה על מדשאות וגינות פרחים ומדרכות שחוסמות מעבר הולכי רגל. אנו מבקשים פקחים שירשמו דוחות ובמקרה הצורך יגררו רכבים חוסמים.

מושיק סגל – אנחנו לא צד במחאה, אנחנו נמצאים בתקופה רגישה לפני בחירות וצריכים לחשוב פעמיים על כל צעד. אנו צריכים "לחשוך שיניים" ולדעת לקבל את המפגינים, מצד שני עלינו להכין תוכנית עבודה מה לעשות במידה ומפגינים עוברים את הגבולות. יש לדאוג לחוק עזר, שילוט מתאים, הכול צריך להיות מסודר ובמסגרת החוק.

רפי דהן – הוועד אינו פוליטי. הוועד צריך להגיע להכלה והסדרה. לציבור יש זכות להפגין השאלה מה מותר ומה אסור.

מושיק סגל וליאור בר סיכמו שצריך לקיים ישיבה עם כל הגורמים, להכין שילוט מתאים ואם יש צורך להוציא חוקי עזר מתאימים על מנת להגן על איכות החיים של התושבים ביישוב.



הוועד מקומי קיסריה

ביטחון בישוב

אלי רוט – הובטח לתושבים שיוקם משמר אזרחי בישוב, עד לימים אלה טיפלה בנושא ליז שוטרת מתחנת משטרת אור עקיבא. מפקד המחוז הבטיח שתגיע לקיסריה שוטרת קהילתית וקיים, בימים אלה תגיע השוטרת אודליה לישוב ועדכון בנושא יצא בצורה מסודרת.

בתקופה זו כשיש מחסור בכוח אדם במשטרה, לקבל 2 תקנים של שוטרים לישוב זה מעל למצופה.

יש גם צפי לניידת משטרה שתגיע בעתיד.

השכרות קצרות

ליאור בר - יש שיפור גדול בנושא השכרות קצרות, כ- 85% בערך מבעלי הנכסים אינם משכירים את בתיהם למסיבות ואירועים, אלה ממשיכים להשכיר דואגים כי השקט והניקיון ישמרו ולא יפריעו לשכנים.

אנו לא נצוד את המשכירים, רק במידה ונפתחה תלונה במשטרה והוזמן שוטר והתברר כי הרעש אינו סביר, רק אז ניתן להתקדם. אנו ממשיכים להפיץ בעיתון המקומי את איסור השכרות קצרות שמרעישות ופוגעות באיכות החיים של השכנים.

אנו רואים הישג יפה בנושא וכי הפרסום הוטמע וכיצד תושבים נמנעים מפרסום השכרות בקבוצות הווצא'

דואר קיסריה

מושיק סגל – השיפוץ שנערך בדואר הסתיים והדואר נראה נקי ויפה, רפי דהן בשיחה עם מיכאל כרסנטי הגיע להסכמה כי חצי מעלות השיפוץ יחול על הוועד וחציו השני על החפ"ק.

חינך

ציפי ביטון ישי – אירוע חלוקת המלגות שיתקיים ב- 20/9/223 נועד לעודד תרומה אישית, התנדבות ועשייה חברתית חיובית ומעורבות אישית ואלה מאדירים עשייה.

מטרת האירוע הפעם אינה הישגים אישיים אלא תרומה לקהילה.

מרכז תרבות

ליאור בר – שמח כי הוועד נתן גב להחלטה האמיצה לבנות אולם תרבות חדש. ולא תמך בחלופה לשפץ את האולם הקטן. למרות כל הלחצים מבחוץ לא הסכמנו לשיפוץ ודחפנו לבניית אולם גדול וחדש. היות והישוב הולך וגדל בצעדי ענק, האולם הנוכחי לא היה נותן מענה לכמות גדולה של תושבים.

המבנה שיוקם יהיה מנוע נוסף לכל נושא התרבות. כל הכבוד לוועד שהסכים לכך!

ברגע שהבנייה תחל נטפל בנושא של מי ינהל את מרכז התרבות.

שמוליק נובהארי – מונה את הישגי הוועד (החלקיים) בשיתוף עם החפ"ק :

גני ילדים חדשים, מרכז הנוער, ביה"ס "קיסריה" מרכז משאבים, חדרים לעו"סיות, חנייה בסמוך לאמפי, בית הכנסת הרפורמי, הגדלת בית העלמין, גידור פארק חרוב, גינות כלבים, רב חדש לישוב, תכנון וקידום מרכז תרבות, זו רשימה חלקית להישגי הוועד הנוכחי.

ליאור בר - חשוב לומר כי הכול מעוגן בהסכם ארוך טווח (הסכם המשולש) וכל הנוגעים בהסכם מרוצים, הכול נוהל בתבונה נחישות ורגישות ע"י רפי דהן והצלחנו להגיע להסכם חסר תקדים לטובת תושבי קיסריה לשנים קדימה.

הישיבה ננעלת בשעה 20:48