



וועד מקומי קיסריה

פרוטוקול משיבת הוועד מס' 51 מיום 16.4.23

משתתפים:

- מושיק סגל, ליאור בר, שמוליק נובהארי, ציפי ביטון ישי, אילנה סיגל, דבי נייקרוג, רווית ברמי.
- חסרים: חגי דדי, אילן בן יעקב, אלי רוט, אופיר מנור.
- דניאל מנביץ, ביטחון ואכיפה – חפ"ק.
- ועדת תחבורה: טיראן כהן.
- ועדת דת: יו"ר הוועדה רפי דהן.
- ועדת ביקורת: מירה חונוביץ.
- ירון מאיר תושב שכונה 6
- עיתון חדשות קיסריה: מירי רוה.

אישור פרוטוקול משיבת הוועד מס' 50

- בעד: 5 - מושיק סגל, ליאור בר, אופיר מנור (אישור במייל), שמוליק נובהארי, ציפי ביטון ישי.
- נגד: 0

הנגשת פרוטוקולים משיבות הוועד -

מושיק – הפרוטוקולים האחרונים והבאים בעתיד יופיעו ברמת נגישות וזאת עפ"י הנדרש אחרת נתבע עקב הצגתם באתר הוועד כלא מוגשים.

תביעה ייצוגית בנושא הנגשה:

מושיק מדווח על נושא התביעה הייצוגית נגד הוועד המקומי והחפ"ק בעניין אי הנגשת תחנות האוטובוס בישוב, מדובר על תחבורה ציבורית אך בקיסריה אין תחבורה ציבורית. מטפלת בתביעה היועצת המשפטית עו"ד אסנת הירש ובהמלצתה עבר הטיפול לעו"ד בר און, מדובר בשכ"ט של כ- 16,000 ₪.

חוף האקוודוקט:

ליאור – במהלך ארבע השנים האחרונות טיפלו במפגעים רבים, גדרות, שערים לשכונות השכרות קצרות ונושא השתוללות טרקטורונים בדיונות בסמוך לשכונה 12. הוצבו שלטים האוסרים נסיעת רכבי שטח בדיונה הגדולה ואף הוצבו מצלמות. שטח אחד חשוב שעדיין לא טופל הוא חוף האקוודוקט ועד הישוב ג'אסר א-זרקא לאורך השכונות 4, 5, ו-6. כמו שטופלו מפגעים רבים נטפל גם במפגע זה וחשוב לעשות זאת מיידית לקראת הקיץ.

ירון מאיר תושב שכונה 6 מעלה את נושא הסכנות בחוף האקוודוקט, ירון מבקר באופן תכוף בחוף הים ומתריע על הסכנות בהליכה על החוף עקב טרקטורונים הנוסעים בפראות ומסכנים את חיי כל השוהים על החוף. לדבריו חלק מרוכבי הטרקטורונים רוכבים ללא מספר רישוי על גבי הכלי עליו הם רוכבים דבר שמקשה על זיהויים וכך גם לא ניתן לעצור אותם, ההשתוללות מסכנת את חיי כל השוהים וכשניסה ירון לצלם את אחד הכלים בנסיעתו המסוכנת ניתקל באלימות. פנייתו לחפ"ק ופתיחת תלונה לא נשאה פרי. ירון מסכם כי כל הנושאים בהם מטפל הוועד הם חשובים אך נושא הסכנות בחוף הים הם עניין של חיים או מוות!

ליאור – הנקודה ברורה, העלנו אותה לא פעם.

דניאל מנביץ מחלקת ביטחון והאכיפה חפ"ק – לדבריו אין לפקחים של מחלקת הביטחון של החפ"ק סמכויות, מבחינת המחלקה נעשות כל הפעולות שהחפ"ק מורשה לעשות כדי לשמור על פרצות בגדר שהוצבה לחסימת מעבר כלי שטח, הצבת מצלמות, פקח שמסייר ובודק אם הגדר נפרצה, אך לדבריו לכל גדר שמוצבת יש סוף לגדר ומשם נכנסים אותם בעלי רכבים. לקראת הקיץ מעבים את הטיפול בנושא הגדרות. אין ביכולתם של הפקחים



וועד מקומי קיסריה

בחוף לרדוף אחר הרכבים המשתוללים, ואף קיימת סכנה למרדף אחרי אותם מתפרעים מכיוון שמרדף כזה מסוכן לשוהים בחוף, דניאל מציין כי החפ"ק רכשה כלי חדש ה"איזירייר" שסייר בשעות הערב בחוף הים ובגנים ציבוריים בהם מתרכזים בני נוער ואנשים וזאת כדי להגביר שמירה ונוכחות.

רפי דהן – המועצה צריכה לחוקק חוקי עזר נגד הטרקטורונים ולשלב פקחים שיתנו קנסות. ללא חוקי עזר סייר לא יכול לאכוף את החוקים.

דניאל - המלחמה מול "זולות" ומסיבות בחוף הים נשאה פרי והבעיה היא לא החוף אלא לתפוס את הטרקטורונים שמשתוללים בחוף.

יש קושי לסגור הרמטית את החוף, מדובר בסגירה משכונה 2 ועד ג'אסר אזרקא אך מכיוון שהשטח בשכונה 2 הוא חורשת טבע ויש שם עתיקות אנו לא מורשים לתקוע יתד באדמה זו.

ליאור – נותן לדוגמא את המועצה האזורית עמק המעיינות שברשותם יש רכב מצויד בפרוג'קטור וצ'קלקה, הרכב נוסע לאורך כל החוף ויוצר הרתעה למי שחושב לרדת לחוף עם רכבי שטח. לדברי ליאור, החרמת רכבי שטח וקנסות זו כנראה הדרך היחידה בה ניתן להילחם בתופעה זו, השמועה תעבור ותקטין משמעותית את מופע נהגי השטח.

דניאל – אנו נעבה את הסגירות, נעלה רחפנים ונוסיף שילוט על החוף, אך לא נוכל לרדוף אחרי טרקטורונים, זה לא בסמכותנו.

ליאור – אם ענייני סמכויות יעצרו את מהלך השמירה על החוף הוועד יקים משמר חוף משלו, יגייס רכבים שסיירו בחוף וברגע שיהיה סיור בחוף רמת הביטחון תעלה, אם החפ"ק לא יעשה נעשה אנחנו. חוף האקוודוקט כבר מזמן לא שייך לתושבי קיסריה, התושבים מדירים רגלם מהחוף. החוף שייך לכולם מלבד לתושבי הישוב.

ליאור מוסיף ואומר, מילה טובה על החפ"ק, עד לפני שנתיים החוף היה מוצף ב"זולות" שיצרו לכלוך רעש ומהומה, נכון להיום החוף נקי ול"זולות" אין זכר. נשארה בעיה קשה, בעיית רכבי השטח. עם תוכנית עבודה מסודרת ועבודה עם החפ"ק נוכל לטפל בנושא רכבי בשטח בחוף.

אילנה – ירון העלה בעיה קשה וידועה, לקראת הקיץ באים תיירים רבים ותושבים לחוף הים, ידוע כי סמכויות החפ"ק מוגבלות, מציעה לשלב משטרה ופקחי מועצה לשמירה על הסדר.

מושיק מסכם – הוועד מבקש לקבל ממחלקת הפיקוח והאכיפה תוכנית עבודה לקיץ שבה יכללו את התקציב וכוח האדם הנדרש וכל הקשור לשמירה על הביטחון והבטיחות בחוף, הוועד מבחינתו ישלח לדניאל מה השינויים והתוספות הנדרשות.

דניאל – לסיכום, לגבי משטרת ישראל, נפתח מרכז למשרת מב"ס ותוך שבועיים יבחר. נוכל לשלבו בכל הפעולות הבטיחותיות, הוא שוטר לכל דבר במדים ורכב משטרה.

ציפי – מילה טובה למחלקת הביטחון – ערכנו ניסוי של לחצני המצוקה בגני הילדים וסייר הגיע תוך דקות. כל הכבוד!

בית העלמין

ליאור – נכון לרגע זה נשארו כ- 14 חלקות לקבורה, הסטטיסטיקה אומרת כי זה ייתן מענה לשנה. רפי, מושיק וליאור הובילו שיח עם נציגי שדות ים שיאפשרו לנו לקבל שטח נוסף של דונם שיאפשרו לישב לקבל שקט בנושא לעוד כ- 20 שנה. לשם כך התבקשנו להציג את בקשתנו ל"אשכול נדל"ן" שעוסק בכל נושא הקרקעות ובפגישה השנייה בנושא, כנראה ששכנענו אותם, והוחלט ע"י החברים ובראשם גילי אמיר לקבל החלטה חיובית בעניין בתנאי שניקח אחריות מול הוועדה המחוזית וכמובן שאמרנו כי אנו אחראים. בשלב הבא הציאו אנשי שדות ים מסמך המאשר כי אין להם כל התנגדות ואנו תקווה כי הדבר יוביל ליחסי שכנות טובים ושת"פ בין הישוב קיסריה לקיבוץ שדות ים.

הבשורה היא כי גם בנושא זה הבאנו משהו מאוד משמעותי וזאת לאחר 10 שנים של ניסיונות מצד תושבי קיסריה והסיבה שהסכימו לכך היא שעדיף לחברי שדות ים חזית אחת מול החפ"ק וללא חזית עם תושבי קיסריה שיוכלו להיות מליצי יושר לחפ"ק, כמו כן הנושא האנושי שיחק תפקיד חשוב בהחלטת חברי קיבוץ שדות ים.



וועד מקומי קיסריה

רפי – לפני הפגישה עם חברי "אשכול נדל"ן" התקיימה פגישה עם גילי אמיר ונוצר קשר טוב שלא היה קיים עד כה. התברר כי יש לנו ולקיבוץ שדות ים ממשקים רבים וגילינו שאנו מסוגלים לעשות דברים רבים ביחד.

המדינה שואפת לקבורה בקומות (קבורה אזרית) והחייבור עם שדות ים מבהיר כי בעתיד יהיה לתושבים יכולות לעזור לחילוקי דעות עם החפ"ק.

מכיוון שהקרקע אותה הסכימו להפוך לבית עלמין לקיסריה אינה של קיבוץ שדות ים אלא של החפ"ק, הקיבוץ יחזיר את הקרקע לחפ"ק והוועד יסגור עם החפ"ק שייתן לו להקים בית עלמין ליישוב.

למעשה הבשורה היא גדולה ויש ליידע את התושבים על מהלך חשוב זה שעשה הוועד.

השכרות קצרות

ליאור – מבהיר כי תפקיד הוועד אינו "לצוד" תושבים שמשכירים לטווח קצר, אלא רק במידה ושכנים מתלוננים והדבר הופך לעניין ציבורי, רק אז יפעל הוועד כנגד המפרים את שלוות התושבים וייתן "מטריה" ויעזור רק אם הבעיה הינה אזרית ופוגעת במתלוננים רבים.

הפסיקה שהתקבלה בנושא "השכרות קצרות" לא תעזור במידה ולא היו תלונות של תושבים.

נכון להיום המצב הרבה יותר טוב, נקודה אחת בעייתית בשכונה 13 ששכנים רבים התלוננו עליה גם היא נפתרה.

היום יש לנו "נשק" שלא היה קיים בעבר, יש לנו שוטר קהילתי שכבר טיפל ו"סגר" 2 מסיבות שהפרו את שלוות השכנים.

דשא סינטטי

מושיק – לצערנו הרב התברר שעדיין אין אישור לשטח עליו הוחלט לצפת בדשא סינטטי מכיוון שהשטח שיך לחפ"ק. ועל כן הנושא מתעכב. בעוד כחודש וחצי יכנסו לעבודת הנחת הדשא הסינטטי זאת לאחר שיתקבלו האישרים.

מירוץ קיסריה

מושיק -

מרוץ קיסריה שמתקיים בפעם השלישית ביוזמת הוועד, היה מאוד מרגש, ילדים רצו בחולצות בית הספר עם שמו של גיל בנקס ז"ל. השתתפו 800 רצים בתוואי מקסים (בגולף). ילדים סובסדו ע"י הוועד. גם מנהלי בית הספר התשתתפו במרוץ.

מושיק מודה לציפי יו"ר וועדת חינוך, לאורלי וועדת היגוי ביה"ס יסודי ולמשפחת בנקס.

הרקע בשכונה 2

מנכ"ל החפ"ק מיכאל כרסנטי פנה לראשי הוועד כדי לקבל את אישור שינוי ייעוד תב"ע נקודתית. בכניסה לשכונה 2 על רחוב הברוש ישנו שטח 2.5 דונם בבעלות החפ"ק. התב"ע מיועדת לבנייה מסחרית.

החפ"ק מבקש לשנות את הייעוד ל- 3 מגרשים לבנייה פרטית, כ- 850 מ"ר כל שטח. מושיק סגל הבהיר לחברי הוועד כי השינוי מותנה בקבלת 50% מכספי ההשבחה חזרה ליישוב.

מתקיימת הצבעה לאישור שינוי הייעוד.

חברי הוועד הצביעו ואישרו פה אחד.

בעד 7 : מושיק סגל, ליאור בר, שמוליק נובהארי, ציפי ביטון ישי, אילנה סיגל, דבי נייקרוג, רווית ברמי.

נגד 0 :

הישיבה ננעלת בשעה 20:28

וועד מקומי קיסריה office@vaad-caesarea.co.il